



## ประกาศจังหวัดอุบลราชธานี

### เรื่อง จำหน่ายขายทอดตลาดอาคารสิ่งปลูกสร้างที่จะทำการรื้อถอน

\*\*\*\*\*

ด้วย จังหวัดอุบลราชธานี โดยโรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชเดชอุดม อำเภอเดชอุดม จังหวัดอุบลราชธานี มีความประสงค์จะขายทอดตลาด อาคารบ้านพักข้าราชการระดับ ๓-๔ (บ้านพักพยาบาล-เรือนแฝด ทรงมลิลา) รายละเอียดตามประกาศจังหวัดอุบลราชธานี ราคาประเมินขายทอดตลาด ๒๕,๗๗๘.-บาท (สองหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยเจ็ดสิบแปดบาทถ้วน) โดยวิธียื่นซองประมูลราคา ในวันที่..... ๗ สิงหาคม ๒๕๖๒..... เริ่มตั้งแต่เวลา..... ๐๗:๓๐ น. - ๑๐.๓๐ น. ....น.หรือหลังจากเจ้าหน้าที่ได้ตรวจสอบเอกสารเสร็จสิ้นแล้วเป็นต้นไป จนกว่าจะแล้วเสร็จ ณ กลุ่มงานพัสดุ อาคาร ๕ ชั้น ๓ โรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชเดชอุดม ดังรายละเอียดต่อไปนี้

๑. การประมูลขายทอดตลาดในครั้งนี้ เป็นการประมูลตามสภาพ เป็นหน้าที่ของผู้เข้าประมูลที่จะต้องทำการพิจารณา ตรวจสอบสภาพบ้านพักข้าราชการด้วยตนเอง คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาดถือว่าผู้ประมูลพอใจและรับคุณภาพของบ้านพักข้าราชการดังกล่าว โดยจะไม่มีภารโต้แย้งใดๆ ในภายหลัง

๒. ผู้สนใจประมูลราคาพัสดุดังกล่าว สามารถติดต่อขอทราบรายละเอียดได้ที่ กลุ่มงานพัสดุ อาคาร ๕ ชั้น ๓ โรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชเดชอุดม อำเภอเดชอุดม จังหวัดอุบลราชธานี ในวันและเวลาราชการ (บ้านพักข้าราชการที่จะขายทอดตลาดได้ก่อสร้างบริเวณด้านทิศใต้ของอาคารพัสดุกกลาง)

#### ๓. วิธีการขายทอดตลาด

๓.๑ ในการเสนอราคาให้เสนอเป็นเงินบาท

๓.๒ ในการขายทอดตลาดตามประกาศนี้ คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาดและคณะกรรมการควบคุมตรวจสอบความเรียบร้อยการรื้อถอน ไม่มีสิทธิเสนอราคา

๔. จังหวัดอุบลราชธานีเป็นผู้กำหนดราคากลางสำหรับพัสดุที่ขายทอดตลาด โดยพิจารณาเฉพาะผู้ที่เสนอราคาซื้อไม่ต่ำกว่าราคากลางที่กำหนดไว้ จะขายทอดตลาดในราคากลางรวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๒๕,๗๗๘.-บาท (สองหมื่นห้าพันเจ็ดร้อยเจ็ดสิบแปดบาทถ้วน) พร้อมทำการรื้อถอน และปรับพื้นที่ให้เรียบร้อย

๕. จังหวัดอุบลราชธานีจะพิจารณาผู้เสนอราคาสูงสุด ให้เป็นผู้ประมูลได้

๖. ผู้ประมูลได้ต้องชำระเงินสดตามราคาที่ประมูลได้ทั้งหมดในวันที่ทำการประมูล

๗. การรื้อถอน ผู้ประมูลได้ต้องรื้อถอนสิ่งปลูกสร้างและขนย้ายวัสดุที่ได้จากการรื้อถอนที่ประมูลได้ทั้งหมดออกจากพื้นที่ พร้อมทั้งทำความสะอาดและปรับสภาพพื้นที่รื้อถอน ฐานรากซากอาคารให้ดำเนินการแล้วเสร็จภายใน..... ๓๐.....วัน

๘. ในการประมูลราคาครั้งนี้ จังหวัดอุบลราชธานีทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะตกลงหรือไม่ตกลงขายพัสดุให้ผู้ประมูลรายหนึ่งรายใดหรือทั้งหมดก็ได้ โดยจังหวัดอุบลราชธานีไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายของผู้ประมูลราคา ทั้งนี้เพื่อรักษาไว้ซึ่งผลประโยชน์ทางราชการเป็นสำคัญ

๙. ในกรณีเจ้าหน้าที่ผู้ดำเนินการขายมีเหตุสงสัยว่าการเสนอราคาโดยไม่สุจริตหรือมีข้อสงสัยว่า ผู้ที่ทำการประมูลได้ (ผู้ซื้อ) ไม่สามารถชำระราคาได้ เจ้าหน้าที่ผู้ดำเนินการขายอาจสอบถามผู้ซื้อก่อน หรือถ้าเห็นสมควรจะถอนทรัพย์สินจากการขายทอดตลาดก็ได้ โดยผู้ดำเนินการขายไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใด ๆ ทั้งสิ้น

๑๐. ค่าธรรมเนียม ภาษี ตลอดจนค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ทั้งปวง ผู้ซื้อจะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเอง  
ทั้งสิ้น

๑๑. ผู้ที่เข้ายื่นซองเสนอราคา ผู้ที่ประมูลได้ (ผู้ซื้อ) ต้องผูกพันตามประกาศขายทอดตลาดนี้  
ทุกประการ

๑๒. หลักฐานของผู้เข้าประมูล

๑๒.๑ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน หรือบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐ หรือบัตร  
อื่นที่ทางราชการออกให้ (ที่ไม่หมดอายุ) พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๑๒.๒ สำเนาทะเบียนบ้านพร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๑๒.๓ หนังสือมอบอำนาจเป็นผู้มีอำนาจเต็มในกรณีเป็นห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือบริษัท  
หรือนิติบุคคลอื่น

๑๒.๔ ผู้เข้าประมูล จะต้องขอรับเอกสาร พร้อมลงลายมือชื่อ ได้ที่กลุ่มงานพัสดุ  
กลุ่มภารกิจด้านอำนวยการ อาคาร ๕ ชั้น ๓ โรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชเดชอุดม อำเภอเดชอุดม จังหวัด  
อุบลราชธานี ในระหว่างวันที่ ๒๗ กรกฎาคม ๒๕๖๒ .....ถึงวันที่

๑ สิงหาคม ๒๕๖๒ .....ในวันราชการ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๐๐ น.- ๑๖.๐๐ น.  
กำหนดรับยื่นซองในวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๒ .....ตั้งแต่เวลา ๐๘.๓๐ น.- ๑๐.๓๐ น.  
และเปิดซองประมูลราคา ในวันที่ ๗ สิงหาคม ๒๕๖๒ .....เวลา ๑๑.๐๐ น.เป็นต้นไป

ณ กลุ่มงานพัสดุ กลุ่มภารกิจด้านอำนวยการ อาคาร ๕ ชั้น ๓ โรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชเดชอุดม  
อำเภอเดชอุดม จังหวัดอุบลราชธานี หากพ้นกำหนด คณะกรรมการตัดสินคดีที่จะไม่รับผู้เข้าประมูล เว้นแต่ ผู้  
ที่ได้ยื่นซองประมูลแล้วแต่เจ้าหน้าที่ยังดำเนินการตรวจสอบเอกสารหลักฐานไม่เสร็จ

ผู้สนใจขอทราบรายละเอียดการประมูล ได้ที่ กลุ่มงานพัสดุ กลุ่มภารกิจด้านอำนวยการ  
อาคาร ๕ ชั้น ๓ โรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชเดชอุดม อำเภอเดชอุดม จังหวัดอุบลราชธานี หรือสอบถาม  
ทางโทรศัพท์หมายเลข ๐ ๔๕๓๖ ๒๐๒๘ - ต่อ ๑๕๔,๖๘๓ ในวันและเวลาราชการ

ประกาศ ณ วันที่ ๒๗ เดือน กรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

  
(นายวีระศักดิ์ ศรีชวนชื่นสกุล)

ผู้อำนวยการโรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชเดชอุดม  
ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดอุบลราชธานี

กำหนดการขายทอดตลาด

ประเภท อาคารบ้านพักข้าราชการระดับ ๓-๔ (บ้านพักพยาบาลเรือนแฝด ทรงมลิลา) จำนวน ๑ หลัง  
ประจำปี ๒๕๖๒

กลุ่มงานพัสดุ กลุ่มภารกิจด้านอำนวยการ โรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชเดชอุดม  
อำเภอเดชอุดม จังหวัดอุบลราชธานี

วันที่	รายละเอียด	หมายเหตุ
วันที่ ๒๓ ก.ค. ๒๕๖๒ - ๒๔ ก.ค. ๒๕๖๒ เวลา ๐๘.๐๐ - ๑๖.๐๐ น.	รับเอกสาร หรือติดต่อสอบถามได้ที่กลุ่มงานพัสดุ โรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชเดชอุดม อำเภอเดชอุดม จังหวัดอุบลราชธานี	ระยะเวลา ๗ วัน
วันที่ ๒๓ ก.ค. ๒๕๖๒ - ๒๔ ก.ค. ๒๕๖๒ เวลา ๐๙.๐๐ - ๑๒.๐๐ น.	ดูสภาพรถ ณ อาคารบ้านพักข้าราชการระดับ ๓-๔ (บ้านพักพยาบาลเรือนแฝด ทรงมลิลา) โรงพยาบาลสมเด็จพระ ยุพราชเดชอุดม อำเภอเดชอุดม จังหวัดอุบลราชธานี	ลงชื่อผู้เข้าดูสภาพอาคาร
วันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๒ เวลา ๐๘.๓๐ - ๑๐.๓๐ น.	รับยื่นซองเสนอราคา พร้อมวางหลักประกัน ๑,๒๗๘,๗๐๐ บาท	ออกเอกสารใบรับเงิน ชั่วคราวให้
วันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๒ เวลา ๑๑.๐๐ น.	เริ่มเปิดซองเสนอราคา/ผู้เสนอราคาสูงสุดเท่ากันให้ยื่นเสนอใหม่ ให้เสนอราคาเพิ่มขึ้นครั้งหนึ่งไม่น้อยกว่า ๑,๐๐๐ บาท (หนึ่งพัน บาทถ้วน)	ราคาประเมิน ๒,๕๖๗,๗๕๐ บาท
วันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๒ เวลา ๑๓.๐๐ - ๑๕.๐๐ น.	คืนหลักประกัน/ผู้ชนะวางเงินมัดจำการเสนอราคา (โดยใช้เงินหลักประกันหรือราคาสูงสุดทั้งหมดของราคาทรัพย์ที่ ประมูลได้)	๑,๒๗๘,๗๐๐ บาท

**บัญชีรายการขายทอดตลาด**  
**ประเภท อาคารบ้านพักข้าราชการระดับ ๓-๔ (บ้านพักพยาบาลเรือนแฝด ทรงมะลิลา) จำนวน ๑ หลัง**  
**ประจำปี ๒๕๖๒**  
**กลุ่มงานพัสดุ กลุ่มภารกิจด้านอำนวยการ โรงพยาบาลสมเด็จพระยุพราชเดชอุดม**  
**อำเภอเดชอุดม จังหวัดอุบลราชธานี**

ลำดับ ที่	รายการ		ราคาประเมิน
๑.	อาคารบ้านพักข้าราชการระดับ ๓-๔ หมายเลขทะเบียนที่ ๑๑๙๕ ก่อสร้างเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๓๑ ชั้นทะเบียนเป็นลำดับที่ ๒๘ อายุการก่อสร้าง ๒๗ ปี (บ้านพักพยาบาลเรือนแฝด ทรงมะลิลา) เป็นบ้านครึ่งปูนครึ่งไม้ บ้านเลขที่ ๒๙๙/๑๘,๑๙ ก่อสร้างเมื่อปี พ.ศ. ๒๕๓๑ ราคา ๓๐๐,๐๐๐.- บาท (สามแสนบาทถ้วน) มีอายุ การใช้งาน ๒๗ ปี		
<b>รวมจำนวนเงินราคาประเมิน</b>			<b>๒๕,๗๗๘.- บาท</b>